**ПРОТОКОЛ**

заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области «О внесении изменений в Правила замелепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево»

 от 07.07.2021

Присутствовали:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  Председатель комиссии:  Егорова О.Ю. Глава сельского поселения Старопохвистнево Заместитель председателя комиссии: Судакова Н.П. Заместитель Главы Администрации поселения  СтаропохвистневоЧлены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Кузьминский Е.В.(по согласованию) | Начальник отдела МКУ УКС ГАЖКХ Администрации муниципального района Похвистневский  |
| Николаева Е.В.(по согласованию) | Начальник юридического отдела Администрации муниципального района Похвистневский  |
| Денисова О.А.(по согласованию)   | Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Похвистневский   |
| Коханенкова В.Ю. (по согласованию) | Специалист Администрации сельского поселения Старопохвистнево  |
|  Акбашова Н.А.(по согласованию)  | Депутат Собрания представителей сельского поселения Старопохвистнево |
|  Нечаева Н.А. (по согласованию) | Депутат Собрания представителей сельского поселения Старопохвистнево |

 |

Повестка дня:

О внесении изменений в Правила замелепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево:

1. **Выступила:**– Егорова О.Ю., председатель Комиссии, которая сообщила, что по результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется внести изменения в Правила замелепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево.

 **Вопрос, поставленный на голосование:** о направлении в Собрание представителей сельского поселения Старопохвитснево протокола заседания комиссии для принятия Решения о внесении изменений в Правила замелепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево в части внесения следующих изменений:

1**.** В статье 28. “Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной и транспортной инфраструктур” регламент зоны СпСЗ “Зона санитарно-защитного назначения от объектов специального назначения” дополнить основным видом разрешенного использования:.

|  |
| --- |
| **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** |
| Наименование | Описание | Код (числовое обозначение) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 |

2. В статье32.1. “Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах специального назначения” заменить минимальная площадь земельного участка, кв.м в зоне СпСЗ с 400 на 3.

изложения в новой редакции Статьи 23 «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в общественно-деловой зоне «О1 Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения».

Голосовали: «за» - 8 чел.;

 «против»- нет

 «воздержались»- нет

 **Принято решение**: Направить в Собрание представителей сельского поселения Старопохвитснево протокола заседания комиссии для принятия Решения о внесении изменений в Правила замелепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево в части изложения в новой редакции:

**1.** В статье 28. “Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне инженерной и транспортной инфраструктур” регламент зоны СпСЗ “Зона санитарно-защитного назначения от объектов специального назначения” дополнить основным видом разрешенного использования:.

|  |
| --- |
| **Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства** |
| Наименование | Описание | Код (числовое обозначение) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Специальная деятельность | Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | 12.2 |

2. В статье32.1. “Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах специального назначения” заменить минимальная площадь земельного участка, кв.м в зоне СпСЗ с 400 на 3.

 Подписи членов комиссии:

 О.Ю. Егорова

 Н.П. Судакова

Е.В. Кузьминский

 Е.В. Николаева

 О.А. Денисова

 В.Ю. Коханенкова

 Н.А. Нечаева

 Н.А. Акбашова