|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вестник | РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО  *Газета основана 14.03.2010 г.* | |
| СЕЛЬСКОГО  ПОСЕЛЕНИЯ | 08 августа 2021  № 14 (284) |
| Старопохвистнево | | ОФИЦИАЛЬНО |
| *ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК СОБРАНИЯ ПРЕДСТВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОПОХВИСТНЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО*  *РАЙОНА ПОХВИСТНЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ*  *АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СТАРОПОХВИСТНЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОХВИСТНЕВСКИЙ*  *САМАРСКОЙОБЛАСТИ* | | |

## 

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **СТАРОПОХВИСТНЕВО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ПОХВИСТНЕВСКИЙ**  **САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**  05.08.2021 № 47 |  |  |

О проведении публичных слушаний

по предоставлению разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объекта

капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденными решением Собрания представителейсельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области от 19.12.2013 № 82 (с изм. от 29.12.2015 № 17, от 10.01.2017 № 55, от 20.12.2017 № 85, от 25.04.2018 № 106, от 27.11.2018 № 125, от 11.12.2018 № 127, от 27.10.2020 № 10),

**Администрация сельского поселения Старопохвистнево муниципального района ПохвистневскийСамарской области**

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области публичные слушания по предоставлению Хасановой З.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, находящемся в собственности (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах н объект недвижимости от 29.08.2017 г.), с кадастровым номером 63:29:0805007:9, площадью 2575 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Похвистневский район, с. Старопохвистнево, ул. Советская, 98, в части сокращения минимального отступа при реконструкции объекта капитального строительства (жилого дома) от границ земельного участка с северной стороны (земли поселения) до 0 метров.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с 06.08.2021 года по 27.08.2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего Постановления до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участникам публичных слушаний предложений и замечаний, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области, утвержденный решением Собрания представителей сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области от11.12.2008 № 93.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области: 446490, Самарская область, Похвистневский район, село Старопохвистнево, ул. Садовая, д. 1а.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в с. Старопохвистнево 17.08.2021 г. в 10.00 по адресу: Самарская область, Похвистневский район, с. Старопохвистнево, ул. Советская, 98;

8. Комиссии, в целях доведения до населения информации о содержании предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, обеспечить организацию демонстрационных материалов проекта в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний).

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего Постановления в рабочие дни с 10 часов до 16 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц прекращается 23.08.2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Судакову Н.П. – заместителя Главы Администрации сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области.

12. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник сельского поселения Старопохвистнево» и разместить на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с содержанием предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства обеспечить:

официальное опубликование настоящего Постановления в газете «Вестник сельского поселения Старопохвистнево»;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с Постановлением (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

Глава поселения О.Ю. Егорова

Приложение № 1

к постановлению Администрации

сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области

от 05.08.2021 № 47

Порядок и сроки проведения работ

по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Рассмотрение заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и подготовка Заключения о проведении публичных слушаний | В течение трех рабочих дней | Комиссия |
| 2. | Постановление о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Не позднее трех дней со дня получения заключения Комиссии | Администрация сельского поселения |
| 3. | Опубликование Постановления о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и разместить на официальном сайте в сети Интернет | С учетом периодичности выпуска газеты | Администрация сельского поселения |
| 4. | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение | Не позднее 10 дней со дня принятия постановления о назначении публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения |
| 5. | Прием письменных заявлений и возражений граждан, юридических лиц по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | В течение 18 дней с момента опубликования настоящего Постановления | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения |
| 6. | Проведение публичных слушаний для граждан по обсуждению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | с 06.08.2021-27.08.2021 | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения |
| 7. | Подготовка Заключения о результатах публичных слушаний | Не позднее, чем за 3 дня до окончания срока проведения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения |
| 8. | Опубликование Заключения о результатах публичных слушаний в газете «Вестник сельского поселения Старопохвистнево» | В течение 3 дней с момента подготовки заключения о результатах слушаний | Администрация сельского поселения |
| 9. | Подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направление его Главе сельского поселения | В течении 10 дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения |
| 10. | Издание постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения | В течение 3-х дней с момента поступления рекомендаций | Администрация сельского поселения |
| 11. | Опубликование постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения | В течение 3 дней с момента издания Постановления | Администрация сельского поселения |

Приложение № 2

к постановлению Администрации

сельского поселения Старопохвистнево

муниципального района Похвистневский

Самарской области

от 05.08.2021 № 47

**Порядок направления заинтересованными лицами**

**предложений по предоставлению разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции**

**объекта капитального строительства**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446490, Самарская область, Похвистневский район, с. Старопохвистнево, ул. Садовая, д. 1а.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.

**Жаркая и сухая погода – очередной повод задуматься**

**о важности соблюдения правил пожарной безопасности**

Лето — время отпусков и опасности. Самый серьезный этап в году, когда проблема несанкционированных возгораний предельно актуальна. Температура окружающей среды достигает 30-40 градусов на открытом солнце, пламя возникает легко, при ветре огонь молниеносно распространяется на соседние участки, что усложняет работу подразделений пожарной охраны. Основной причиной возгораний по-прежнему является человеческий фактор. Как следствие — бесконтрольное распространение огня на жилые строения населённых пунктов, дачные постройки и иные объекты. Поэтому сухой мусор нужно не сжигать, а вывозить в специально отведенные места.

После проведения субботников по уборке территории по обочинам дорог и вблизи строений складируется сгораемый мусор, который своевременно не убирается и поэтому часть мусора сжигается населением, создавая угрозу возникновения пожаров. Отдых на природе, куски стекла или стеклянные предметы (срабатывающие как линза для солнечных лучей), недогоревший костер, окурок, брошенный на сухую траву – это оказывается причиной бедствий и проблем.

Чтобы свести вероятность чрезвычайных ситуаций к минимуму, необходимо придерживаться следующих советов:

* Не пользуйтесь открытым огнем вблизи деревянных строений, кустарников, сухой травы;
* Не поджигайте сухую траву, огонь распространяется мгновенно, может стать неуправляемым;
* Своевременно очищайте прилегающую территорию от мусора, строительного материала и сухой травы;
* Не сжигайте собранный после уборки мусор и сухую траву;
* Проводите с детьми и подростками разъяснительную работу, никогда не давайте играть детям спичками;
* Соблюдайте осторожность при эксплуатации обогревательных приборов и печей, а также при эксплуатации бань;
* Соблюдайте требований пожарной безопасности в лесах. Не разводите костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

Сводка правил поведения содержит много пунктов, с которыми обязательно должен ознакомиться подробно каждый человек.

Появление возгорания на природе провоцируют многие факторы, учесть которые все не представляется возможным. Чаще всего таковым являются:

* оставляются без присмотра источники огня. Брошенный окурок, спичка, недогоревший костер – все это потенциальная опасность;
* пал сухой травы, что нередко наблюдается в сельской местности и пригороде;
* проведение работ, связанных с огнем, в условиях устойчивой сухой погоды, без следования правилам безопасности: использование болгарки, сварочного аппарата, горелки и т. д.

Помните что, нарушая требования пожарной безопасности, Вы подвергаете опасности Ваше здоровье и жизнь, жизнь Ваших детей и близких, создаете угрозу уничтожения своих и чужих материальных ценностей. Призываем Вас отнестись с пониманием к ситуации, убедительно просим соблюдать Правила противопожарного режима. Только совместными усилиями мы сохраним природу.

При обнаружении пожара или признаков горения немедленно сообщите об этом по телефонам «101» или «112».

Автор статьи: инструктор противопожарной профилактики ПСО №35 Наталия Кожевникова.

|  |
| --- |
| **УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области,**  **Собрание представителей сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области.**  **ИЗДАТЕЛЬ: Администрация сельского поселения Старопохвистнево муниципального района Похвистневский Самарской области** |

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес: 446490, Самарская область, Похвистневский р-н,  с. Старопохвистнево, ул. Садовая, 1-а  Телефон: 8(846-56) 2-29-42 E-mail: [staropoxv@yandex.ru](mailto:staropoxv@yandex.ru)  Исполняющий обязанности главного редактора О.Ю. Егорова | Газета отпечатана в Адмиинистрации сельского поселения Старопохвистнево  Тираж 50 экз.  Подписано в печать 08.08.2021 в 15.00 |